



0101/0423

I Semester 3 Years LL.B./IV Semester 5 Years B.A. LL.B./B.B.A. LL.B.
(5 Years Course) Examination, December 2014
CONTRACT – I – GENERAL PRINCIPLES OF CONTRACTS

Duration : 3 Hours

Max. Marks : 100

- Instructions :** 1. Answer Q. No. 9 and any five of the remaining questions.
2. Q. No. 9 carries 20 marks and the remaining questions carry 16 marks each.
3. Answers should be written either in English or in Kannada completely.

- ಸೂಚನೆಗಳು :** 1. ಪ್ರಶ್ನೆ 9 ಮತ್ತು ಉಳಿದ ಯಾವುದಾದರೂ ಐದಕ್ಕೆ ಉತ್ತರಿಸಿರಿ.
2. ಪ್ರಶ್ನೆ 9 ಕ್ಕೆ 20 ಅಂಕಗಳಿದ್ದು ಉಳಿದವುಗಳಿಗೆ ತಲಾ 16 ಅಂಕಗಳಿವೆ.
3. ಉತ್ತರವನ್ನು ಸಂಪೂರ್ಣವಾಗಿ ಇಂಗ್ಲಿಷ್ ಅಥವಾ ಕನ್ನಡದಲ್ಲಿ ಬರೆಯಬೇಕು.

Q. No. 1. What are the requisites of a valid contract ? Explain its classification.

Marks : 16

ಉರ್ಜಿತ ಕರಾರಿನ ಅವಶ್ಯಕತೆಗಳಾವುವು ? ಉರ್ಜಿತ ಕರಾರುಗಳ ವರ್ಗೀಕರಣವನ್ನು ವಿವರಿಸಿ.

Q. No. 2. Define misrepresentation, fraud and mistake. Distinguish between them.

Marks : 16

ತಪ್ಪು ನಿರೂಪಣೆ, ವಂಚನೆ ಮತ್ತು ತಪ್ಪುಗ್ರಹಿಕೆಯನ್ನು ವ್ಯಾಖ್ಯಾನಿಸಿರಿ. ಇವುಗಳ ನಡುವಿನ ವ್ಯತ್ಯಾಸಗಳನ್ನು ನಮೂದಿಸಿರಿ.

Q. No. 3. What are the essentials of valid consideration ? Explain the exceptions to the rule that 'an agreement without consideration is void'.

Marks : 16

ವಿಧಿಬದ್ಧ ಪ್ರತಿಫಲದ ಅವಶ್ಯಕ ಅಂಶಗಳಾವುವು ? 'ಪ್ರತಿಫಲವಿಲ್ಲದ ಒಪ್ಪಂದಗಳು ಶೂನ್ಯ' ಎಂಬ ನಿಯಮಕ್ಕಿರುವ ಅಪವಾದಗಳನ್ನು ವಿವರಿಸಿರಿ.

Q. No. 4. Explain the discharge of contract by impossibility of performance. state the exceptions.

Marks : 16

ನೆರವೇರಿಕೆಯ ಅಸಾಧ್ಯತೆಯಿಂದ ಕರಾರಿನಿಂದ ಬಿಡುಗಡೆಯಾಗುವುದನ್ನು ವಿವರಿಸಿರಿ.
ಈ ನಿಯಮಕ್ಕಿರುವ ಅಪವಾದಗಳನ್ನು ತಿಳಿಸಿ.

P.T.O.



Q. No. 5. 'Damages are compensatory and not penal'. Explain the principles that govern the assessment of damages in an action for breach of contract.

Marks : 16

‘ದ್ರವ್ಯ ಪರಿಹಾರವು ನಷ್ಟ ಪರಿಹಾರವೇ ಹೊರತು ದಂಡವಲ್ಲ’. ಕರಾರು ಉಲ್ಲಂಘನೆಗಾಗಿ ಹೂಡಿದ ದಾವೆಯಲ್ಲಿ ನಷ್ಟ ಪರಿಹಾರದ ಮೌಲ್ಯಮಾಪನಕ್ಕೆ ಅನ್ವಯಿಸುವ ತತ್ವಗಳನ್ನು ವಿವರಿಸಿರಿ.

Q. No. 6. Define quasi-contract. Explain Lord Mansfield's dictum that "Law as well as justice should try to prevent unjust enrichment".

Marks : 16

ಅವ್ಯಕ್ತ ಕರಾರನ್ನು ವ್ಯಾಖ್ಯಾನಿಸಿ. “ಅನ್ಯಾಯದ ಗಳಿಕೆಯನ್ನು ತಡೆಯಲು ಕಾನೂನು ಮತ್ತು ನ್ಯಾಯ ಪ್ರಯತ್ನಿಸಬೇಕು” ಎಂಬ ಲಾರ್ಡ್ ಮೇನ್ಸ್‌ಫೀಲ್ಡ್‌ರ ತತ್ವವನ್ನು ವಿವರಿಸಿರಿ.

Q. No. 7. Explain the circumstances by which a court can direct specific performance of part of a contract. State the grounds on which specific performance of contract may be denied.

Marks : 16

ಕರಾರಿನ ಒಂದು ಭಾಗವನ್ನು ಯಾವ ಸಂದರ್ಭಗಳಲ್ಲಿ ನಿರ್ದಿಷ್ಟ ನೆರವೇರಿಕೆಗೆ ಅನುಷ್ಠಾನಗೊಳಿಸಲು ನ್ಯಾಯಾಲಯವು ಆದೇಶ ನೀಡಬಹುದೆಂಬುದನ್ನು ವಿವರಿಸಿರಿ. ಯಾವ ಸಂದರ್ಭಗಳಲ್ಲಿ ನಿರ್ದಿಷ್ಟ ನೆರವೇರಿಕೆಯ ಪರಿಹಾರವನ್ನು ತಿರಸ್ಕರಿಸಬಹುದು ಎಂಬುದನ್ನು ತಿಳಿಸಿ.

Q. No. 8. Write short note on **any two** of the following :

Marks : 2×8=16

ಈ ಕೆಳಗಿನ ಎರಡರಲ್ಲಿ ಟಿಪ್ಪಣಿ ಬರೆಯಿರಿ:

a) Novation
ನವೀಕರಣ

b) E-Contract
ಇ-ಕರಾರು

c) Temporary Injunction
ತಾತ್ಕಾಲಿಕ ತಡೆಯಾಜ್ಞೆ



Q. No. 9. Solve **any two** of the following problems.

Marks : 2×10=20

ಈ ಕೆಳಗಿನ ಯಾವುದಾದರೂ ಎರಡು ಸಮಸ್ಯೆಗಳನ್ನು ತೀರ್ಮಾನಿಸಿ.

- a) A, the husband, upon divorce, promised his wife B Rs. 60,000/- a year as a permanent alimony. In reliance upon this promise the wife forbear to apply to the court for maintenance. The husband (A) failed to make the payments and the wife (B) sues him on the promise. Decide.

A ಎಂಬ ಗಂಡನು ತನ್ನ ಹೆಂಡತಿ Bಗೆ ವಿವಾಹ ವಿಚ್ಛೇದನಾ ನಂತರ ವಾರ್ಷಿಕವಾಗಿ ರೂ. 60,000/- ಶಾಶ್ವತ ಜೀವನಾಂಶ ನೀಡುವುದಾಗಿ ವಾಗ್ದಾನ ಮಾಡುತ್ತಾನೆ. ಈ ವಾಗ್ದಾನದ ಆಧಾರದ ಮೇಲೆ Bಯು ನ್ಯಾಯಾಲಯಕ್ಕೆ ಜೀವನಾಂಶಕ್ಕಾಗಿ ಅರ್ಜಿ ಸಲ್ಲಿಸುವುದಿಲ್ಲ. ಆದರೆ Aನು ಜೀವನಾಂಶ ಕೊಡಲು ನಿರಾಕರಿಸುತ್ತಾನೆ. Bಳು Aನ ವಿರುದ್ಧ ನ್ಯಾಯಾಲಯದಲ್ಲಿ ಜೀವನಾಂಶಕ್ಕಾಗಿ ದಾವೆ ಹೂಡುತ್ತಾಳೆ. ನಿರ್ಧರಿಸಿ.

- b) A, B and C enter into a contract under which A promises both B and C that if B digs in A's garden, A will give Rs. 250 to C. Can 'C' compel A to pay the money on B's digging in A's garden according to the terms of the contract ? Give reasons.

A, B ಮತ್ತು C ಯರು ಒಂದು ಕರಾರು ಮಾಡಿಕೊಂಡು Bಯು ತನ್ನ ತೋಟದಲ್ಲಿ ಅಗೆದರೆ ತಾನು ರೂ. 250/- ನ್ನು Cಗೆ ಕೊಡುವುದಾಗಿ Aಯು B ಮತ್ತು Cಗೆ ವಾಗ್ದಾನ ಮಾಡುತ್ತಾನೆ. Bಯು Aನ ತೋಟವನ್ನು ಅಗೆದರೆ Cಯು 'A' ನಿಂದ ಹಣವನ್ನು ಪಡೆಯಬಲ್ಲನೇ ? ಕಾರಣಗಳನ್ನು ನೀಡಿರಿ.

- c) B being a medical Advisor threatens to publish patient C's written communications that are with him, showing that C has led an immoral life. What course of action would you advise to C ?

'ಬ' ಎಂಬ ವೈದ್ಯಕೀಯ ಸಲಹೆಗಾರನು ತನ್ನ ರೋಗಿಯಾದ 'ಸಿ'ಯಳು ಅನೈತಿಕ ವ್ಯವಹಾರದಲ್ಲಿ ತೊಡಗಿಕೊಂಡಿರುವ ಪ್ರತಿ ವ್ಯವಹಾರಗಳನ್ನು ಬಹಿರಂಗಗೊಳಿಸುವುದಾಗಿ 'ಸಿ'ಳಿಗೆ ಬೆದರಿಕೆ ಹಾಕುತ್ತಾನೆ. 'ಸಿ'ಯಳಿಗೆ ಯಾವ ಪರಿಹಾರವನ್ನು ಸೂಚಿಸುತ್ತೀರಿ ?